

А К Т

проверки состояния общего имущества в многоквартирном
доме № 8 кор. _____ ул. (пер.) Альберта
общего (весеннего) осмотра здания

г.Калуга

от 30 марта 2016 г.

Общие сведения по строению

Год постройки 1950г.
Материал стен бумажный
Число этажей 2
Число подъездов 1
Наличие подвалов -

Результаты осмотра строения

Комиссия в составе:

Инженер Родина Г.Е., мастер Александров В.Н.

Общественный совет дома - председатель Ивченко Е.А.

Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Оценка состояния или краткое описание дефекта с указанием примерного объема работ и места дефекта	Объем	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	Фундамент	<u>удовл.</u>		<u>ремонт не требуется</u>
2	Стены	<u>удовл.</u>		<u>ремонт не требуется</u>
3	Фасад			
	3.1. наружная отделка	<u>не удовл. (покрыта)</u>	<u>250 м²</u>	<u>Треб. ремонт</u>
	3.2. межпанельные швы	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	3.3. цоколь	<u>не удовл. (покрыта)</u>	<u>80 м²</u>	<u>Треб. ремонт</u>
	3.4. балконы	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
	3.5. козырьки входов в подъезд	<u>удовл.</u>		<u>ремонт не треб.</u>
	3.6. карниз	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>

4	Входы в подвал	—	—	—
5	Отмостка	не удовл.	50 м ²	требуется ремонт
6	Перекрытия 6.1. чердачные 6.2. межэтажные 6.3. подвальное	удовл. удовл. удовл.		ремонт не треб. ремонт не треб. ремонт не треб.
7	Крыша 7.1. стропила 7.2. обрешетка 7.3. кровля <i>шифр</i> 7.4. водосточные трубы 7.5. внутренний водосток 7.6. трубы вент. каналов и дымоходов	удовл. — — удовл.		ремонт не треб. — — ремонт не треб.
8	Подъезды 8.1. полы 8.2. проемы 8.3. отделка	удовл. удовл. удовл.		ремонт не треб. ремонт не треб. ремонт не треб.
9	Система холодного водоснабжения 9.1. водопроводные трубы 9.2. запорная арматура	удовл. удовл.		ремонт не треб. ремонт не треб.
10	Система центр. отопления 10.1. трубы ц/о 10.2. радиаторы 10.3. запорная арматура 10.4. АОГВ	удовл. — — удовл.		— — — ремонт не треб.
11	Система горячего водоснабжения 11.1. трубы ГВС 11.2. запорная арматура	—	—	—

